阳春市总工会物业公开招租公告

为了充分发挥工会资产的使用效益，提高物业经营水平，根据我国相关法律法规，现将阳春市总工会物业面向社会公开招租，特此公告如下：

一、招租信息

（一）地理位置：阳春市春城街道东湖西路三巷3号，地处市中心繁华地段，交通便利，周边配套设施齐全。

（二）出租物业及竞租底价：阳春市总工会原总工会办公大楼一至五层（总面积为729平方米），底价为人民币60000元/年（根据法定评估业务资产评估报告4444190018202300019）。

二、租赁期限

本次招租的租赁期限为3年，租赁双方需签订书面合同，并严格履行合同约定的各项条款。

三、竞租保证金

参加竞租的竞租人需在报名时缴纳竞租保证金，方可报名参与以上物业的竞价。保证金为人民币60000元，以确保竞租人的竞租诚意。

四、竞租人资格要求

具有完全民事行为能力，无不良信用记录，有履约能力的社会团体、自然人均可报名参加竞租。

五、报名时间及地点

报名时间：2024年1月8日9:00至2024年1月17日17:00时止。

报名地点：阳春市总工会五楼财务与资产管理部（河西街道春州大道北侧，即市口腔医院斜对面）。

报名要求：报名时需携带有效身份证件及相关证件。报名结束后，将另行通知公标时间。

联系电话：0662-7722187（冼女士）

联系地址：阳春市总工会（河西街道春州大道北侧，即市口腔医院斜对面）

六、其他事项

本次招租活动遵循公开、公平、公正的原则，欢迎社会各界人士踊跃报名。

阳春市总工会

2024年1月8日