

(十五) 阳春市国有土地上房屋征收与补偿领域乡镇政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容（要素）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群众	主动	依申请公开	镇级	乡、村级
1	法规政策	国家层面法规政策	国有土地上房屋征收与补偿的相关条例、政策、法规，国有土地上房屋征收评估的有关规定、办法。	《住房和城乡建设部关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》建房[2012]84号	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	阳春市人民政府及征收主管部门	政府门户网站		√	√		√	√
2		地方层面法规政策	当地政府出台的地方性政策、技术标准等规定，房屋征收补助、奖励政策和标准等。	《住房和城乡建设部关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》建房[2012]84号	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	阳春市人民政府及征收主管部门	政府门户网站		√	√		√	√

3	征收 实施	房屋征收确定	1.项目名称; 2.征收范围; 3.征收补偿方案; 4.征收实施 单位; 5.现场接待地点和 联系方式。	《住房和城乡建设部关于 推进国有土地上房屋征收 与补偿信息公开工作的实 施意见》建房[2012]84号	信息形成或者 变更之日起 20 个工作日内予 以公开	阳 春 市 人 民 政 府 及 征 收 主 体 部 门	现场		✓	✓		✓	✓
4		征收范 围内房 屋调查 结果	1.房屋的权属; 2.用途; 3. 建筑面积等。	《住房和城乡建设部关于 推进国有土地上房屋征收 与补偿信息公开工作的实 施意见》建房[2012]84号	信息形成或者 变更之日起 20 个工作日内予 以公开	阳 春 市 人 民 政 府 及 征 收 主 体 部 门	现场		✓	✓		✓	✓
5		房屋征 收补偿 方案	1.房屋征收补偿内容、补偿 方式、补偿标准、项目补偿 费用概算; 2.作为产权置换 的安置房的区位、数量、安 置房调换标准、套型面积和 结算基本价格; 3.拟定的签 约期限和提前搬迁奖励期 限; 4.征求意见情况。	《住房和城乡建设部关于 推进国有土地上房屋征收 与补偿信息公开工作的实 施意见》建房[2012]84号	信息形成或者 变更之日起 20 个工作日内予 以公开	阳 春 市 人 民 政 府 及 征 收 主 体 部 门	现场		✓	✓		✓	✓
6		被征收 房屋分 户的初 步评估 结果	1.评估对象的构成及其基 本情况; 2.评估价值。	《住房和城乡建设部关于 推进国有土地上房屋征收 与补偿信息公开工作的实 施意见》建房[2012]84号	信息形成或者 变更之日起 20 个工作日内予 以公开	阳 春 市 人 民 政 府 及 征 收 主 体 部 门	现场		在 征 收 范 围 内	✓			✓

7		被征收房屋分户补偿情况	分户价值补偿、因征收范围造成的搬迁、临时安置补偿、停业停产损失补偿等。	《住房和城乡建设部关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》建房[2012]84号	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	阳春市人民政府及征收主体部门	现场		在征收范围内	✓		✓	✓
---	--	-------------	-------------------------------------	--	------------------------	----------------	----	--	--------	---	--	---	---