

**《阳春市自然资源局拟出让阳春市春湾镇马头顶矿区
水泥用石灰岩矿、建筑用石灰岩矿采矿权涉及的资产包
市场价值资产评估报告书》主要参数表**

评估项目名称	阳春市自然资源局拟出让阳春市春湾镇马头顶矿区水泥用石灰岩矿、建筑用石灰岩矿采矿权涉及的资产包市场价值资产评估	
评估目的	拟重新设置出让广东省阳春市春湾镇马头顶矿区水泥用石灰岩矿、建筑用石灰岩矿采矿权，提供该出让行为涉及的资产包[原采矿权人华润水泥（阳春）有限公司持有的阳春市春湾镇鱼叉尾矿区水泥用石灰岩矿相关存货（库存矿石）、长期待摊费用（土地费用）和无形资产（剩余资源量对应的采矿权）]市场价值参考意见	
出让机关	阳春市自然资源局	
评估委托人	阳春市自然资源局	
评估方法	成本法	
评估结果（元）	库存矿石价值	49,380,531.00
	征（租）地费用余值	14,910,906.00
	剩余资源量采矿权价值	4,033,700.00
	合计	68,325,137.00
评估基准日	2024年03月31日	
评估机构	浙江之源资产评估有限责任公司	
法定代表人	王继	
项目负责人	王薇	
签字评估师	王薇、刘波	